

【「住まい探し」から 「契約後」「退去時」までのサポート】

- ① まずは現在の状況や必要な支援、今後のご希望などについてお聞きします。
- ② 一緒に不動産仲介業者に行ったり、サポートしてくれる関係機関や専門家との連絡調整を行います。
- ③ 賃貸契約時の書類の準備や契約の立ち合いなどを一緒に行います。
- ④ 契約後は、暮らしていく上で必要な家事や近所づきあい（マナーやルール等）の確認・対策、市役所での手続きや書類作成等のお手伝いも行います。自治会活動や地域イベントなどと一緒に参加することもあります。
- ⑤ 週1回から月1回程の頻度で訪問し、困りごとや悩みごと、手伝ってほしいことがないかの相談をお受けします。不動産仲介業者や管理会社、大家さん等に相談したいことがある場合には一緒に連絡をとることもできます。
- ⑥ 退去（転居）時には引越し準備、引越し業者への連絡、家財物の処分やお掃除などのお手伝いを行います。
- ⑦ 退去時の大家さんや管理会社による立ち合いに同席します。
- ⑧ 転居先でサポートしてくれる関係機関の情報提供や連絡調整も行います。

居住支援法人 社会福祉法人 萌

住 所：大和郡山市小泉町73-1

連絡先：090-8166-3518

受付時間：10時～13時

対象者：精神障がいのある方で大和郡山市・橿原市在住か
同市への転居を考えている方

相談費用：無料 ※賃貸契約等に関する費用は自己負担となります。



誰もが安心して住まい続けられるまちづくりをめざして、精神障がいのある方の「住まい探し」と「暮らし」をサポートします。

「住まい探し」で お手伝いできること、 ありませんか？

一人で住まい探しを始めたけど、
なかなか物件がみつからない。

賃貸契約のための書類を集めたり、手続き
が上手くできるか心配。

「病気」や「障がい」があっても、
お部屋を借りる
ことができるのかどうか心配。

引越ししたいけど、
何から始めたらいいのか、誰に相談すればいいのかも
わからない。

今、住んでいる
所で困っている
ことがあるため、引っ越しを考えたい。

一人で不動産屋さんに行くのは不安。
体調が悪くてなかなか不動産屋さんに行けない。

などなど、まずはお気軽にご相談ください。
使える福祉制度やサポートがあるかもしれません。

居住支援法人 社会福祉法人 萌

【不動産仲介業者・家主の皆さんへ】

- ・賃貸契約をされている方で、精神的にしんどそうにされている方いるが、どのように話をしたり、何をお伝えすれば助けになるのかがわからない。
- ・賃貸契約の手続きや書類の準備が上手くできなくて困られている方がいるのですが。
- ・部屋の中が上手く片付けられなくて困っているようなんだけど・・・。
- ・どこか相談できる所や日中に通える所が見つかればいいなと思う方がいるのだけど・・・。
- ・(精神) 障がいのある方が利用できる「福祉サービス」のことについてちょっと聞いてみたい。

などなど、何かお困りのことがありましたら、まずは遠慮なくご相談ください。様々な関係機関や専門家とも連携しながら、お力になれるを探します。

国土交通省

住宅確保要配慮者居住支援法人についてのホームページ
https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_fr7_000026.html



【精神障がいのある方の 「暮らし」を支える制度・福祉サービス】

精神障がいのある方への様々なサポートがあります。何かお困りのことや不安なことがある時には是非ともご相談ください。

- ・生活の中での困りごとに関する相談や福祉サービスなどのコーディネートをする窓口があります。
- ・一人で家事（調理・掃除・洗濯、買物、ゴミ捨てなど）を行うことが難しいときにサポートする制度があります。
- ・病院や役所などの公共施設まで一人で行くのが難しい方に対して、一緒に同行するサポートがあります。
- ・日中に出かけたり、誰かと交流したい時に通える所があります。
- ・病気の症状に関する相談、お薬の管理などをお手伝いするサービスがあります。
- ・お金の管理や手続きなどをサポートする制度があります。

※利用にあたっては市役所での手続きや各事業者との契約などが必要となります。必ずしも全てのサポートが受けられるわけではありませんのでご注意ください。

